

**OGGETTO: modalità presentazione volture catastali**

*Si fa presente che la presentazione delle domande di voltura può avvenire come di seguito indicato:*

- 1) - invio a mezzo **raccomandata A.R.** utilizzando il mod. 98/tp cartaceo, scaricabile dal sito, debitamente compilato. Il plico dovrà contenere oltre alla documentazione suddetta, una busta preaffrancata( per l' invio delle ricevute di pagamento e registrazione, copia del documento di cui si chiede la voltura, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante (o eventuale delega se l' inoltro viene effettuato da persona diversa dal dichiarante). In alternativa al modello cartaceo di cui sopra, si può allegare supporto informatico (cd rom o pen drive) contenente il file predisposto con l'apposito software Voltura 1.1 scaricabile dal sito [agenziaentrate.gov.it](http://agenziaentrate.gov.it) con in aggiunta la stampa del PDF originato dal programma di sopra, firmato in originale dal dichiarante;
- 2) copia dell'attestazione di pagamento che può avvenire, alternativamente, mediante:
  - a) **BONIFICO** sul conto corrente dell' Ufficio Agenzia Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Napoli con bonifico codice iban: **IT 89 J 07601 03400 000033959727**;
  - b) **VERSAMENTO** su conto corrente postale n. **33959727** specificando nella causale “pagamento domande di voltura per .....”;
  - c) Mod. “**F24 ELIDE** ( “Versamenti con elementi identificativi” ) nel quale vanno indicati i seguenti dati:
    - c1) Nella sezione “**CONTRIBUENTE**” il codice fiscale e i dati anagrafici del soggetto che effettua il versamento;

**c2) Nella sezione "ERARIO ED ALTRO":**

- nel campo "codice ufficio", il codice dell'ufficio provinciale territorio presso cui è effettuata l'operazione per la quale è dovuto il pagamento, l'elenco dei codici è pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it) (ufficio di Napoli cod. KI2);

- nel campo "codice atto" nessun valore;
- nel campo "tipo" la lettera "R";
- nel campo "elementi identificativi" nessun valore;
- nel campo "codice" il codice tributo;
- nel campo "anno di riferimento" l'anno a cui si riferisce l'operazione per la quale è dovuto il pagamento, nel formato "AAAA";
- nel campo "importi a debito versati" gli importi da versare.
- 

**c3) Gli importi da corrispondere sono:**

tributi speciali catastali (cod. T98T) € 55,00  
bollo (cod. T91T) € 16,00  
sanzioni (cod. T99T) € 1,50 (entro 90 giorni dalla  
registrazione della denuncia di successione);  
€ 1,87 (oltre 90 giorni ed  
entro 1 anno dalla registrazione  
della denuncia di successione);  
€ 2,14 (oltre 1 anno ed  
entro 2 anni dalla registrazione della denuncia di successione);  
€ 2,50 (oltre 2 anni ed  
entro il 5° anno solare dalla registrazione della denuncia di successione);

eventuali interessi (cod. T98T) che possono essere sommati ai tributi speciali catastali in quanto hanno lo stesso codice ;

**d) Marca dei servizi e marca da bollo new:**

- **MARCA SERVIZI per i Tributi speciali catastali e gli interessi**
- **MARCA DA BOLLO NEW per il bollo;**

**N.B.: eventuali sanzioni devono essere versate esclusivamente mediante pagamento elettronico con POS o Mod F24 con elementi identificativi (ELIDE)**

**e) Pagamento elettronico con POS( logicamente per le sole volte registrate allo sportello):**

*carte prepagate con PIN e carte bancomat ( no credit o debit);*

*Si fa presente che l'inoltro può essere effettuato anche a mezzo **pec** all'indirizzo dell'Ufficio **up\_napoli@pce.agenziaterritorio.it** allegando:*

- 1) la scansione di tutta la documentazione sopra descritta;*
- 2) l'immagine della domanda di voltura (mod 98/tp) firmata in originale o digitalmente.*
- 3) eventualmente il file prodotto con il software Voltura 1.1 con scansione della relativa stampa del pdf preventivamente firmata.*

Infine si precisa che :

- va presentata una domanda di voltura per ciascun Comune e per ciascun tipo di Catasto (Terreni o Fabbricati) ove sono ubicati gli immobili/terreni da volturare;*
- Se si presenta la voltura su supporto informatico, la scansione della domanda di voltura deve contenere lo stesso codice di riscontro del relativo file che si trasmette.*

**Si consiglia, per una più veloce evasione delle domande di voltura inviate via pec, di utilizzare quale metodo di pagamento il modello F24/ELIDE.**

**Infine si consiglia di indicare nella pec un indirizzo di posta elettronica ordinaria su cui ricevere eventuali comunicazioni.**